

(Get free) Das wirkliche Erfolgsgeheimnis von Jung-Millionren: Wie ich mit 27 Jahren finanziell unabhngig wurde und auch Sie dieses Ziel erreichen - es ist einfacher, als Sie denken!

Das wirkliche Erfolgsgeheimnis von Jung-Millionren: Wie ich mit 27 Jahren finanziell unabhngig wurde und auch Sie dieses Ziel erreichen - es ist einfacher, als Sie denken!

Von Torben Kselow

DOC | *audiobook | ebooks | Download PDF | ePub



DOWNLOAD



+

READ ONLINE

Produktinformation -Verkaufsrang: #24539 in BcherMarke: Finanzbuch VerlagVerffentlicht am: 2015-02-13Abmessungen: 8.58 x .98b x 5.47l, Einband: Gebundene Ausgabe208 Seiten | File size: 17.Mb

Von Torben Kselow : Das wirkliche Erfolgsgeheimnis von Jung-Millionren: Wie ich mit 27 Jahren finanziell unabhngig wurde und auch Sie dieses Ziel erreichen - es ist einfacher, als Sie denken! before purchasing it in order to gage whether or not it would be worth my time, and all praised Das wirkliche Erfolgsgeheimnis von Jung-Millionren: Wie ich mit 27 Jahren finanziell unabhngig wurde und auch Sie dieses Ziel erreichen - es ist einfacher, als Sie denken!:

Kundenrezensionen
Hilfreichste Kundenrezensionen
0 von 0 Kunden fanden die folgende Rezension hilfreich.
Praxisnahes Buch
Von Anonym
Das Buch lag schon etwas Inger bei mir daheim, vergangene Woche habe ich dieses wieder in die Hand genommen und innerhalb von 2,5 Tagen gelesen. Ich kann dieses Buch jedem weiterempfehlen, wer sich bisher noch nicht intensiv mit dem Immobilienkauf auseinandergesetzt hat. Besonders gut gefallen hat mir, dass der Autor von seinen eigenen Erfahrungen (positiv als auch negativ) erzählt hat und es sich dadurch um ein sehr praxisnahes Buch handelt. Altbekannte theoretische BWL-Modelle wurden kritisch reflektiert. Für den Einstieg im Bereich Immobilieninvestitionen kann ich dieses Buch nur weiterempfehlen.
39 von 40 Kunden fanden die folgende Rezension hilfreich.
Am Kernthema vorbei...
Von Michael Pott
Im Prinzip keine Aussagen darüber, wie er das Immobilienportfolio denn nun wirklich aus dem "Nichts" aufgebaut hat. Ganz so einfach ist es nicht. Sein Rechenbeispiel zum Kauf einer Immobilie würde ich mir auch gerne wünschen: Kaufpreis 200.000, Mietertrag 25.000 Euro p.a. - die Immobilie soll mir bitte mal jemand zeigen: 12,5% Mietrendite auf den Nettokaufpreis. Die nehme ich dann auch gerne. Er vergisst auch - und das ist für den Cash Flow sehr, sehr entscheidend -, dass die Mieteinnahmen versteuert werden müssen (ob nun privat oder auf Ebene einer vermögensverwaltenden GmbH). Daraus folgt nämlich u.U. oder in den meisten Fällen, dass man optisch zunächst einen positiven Cash Flow hat, dieser aber anschließend durch die Einkommensteuererklärung am Ende des Tages negativ werden kann - was ja nicht schlimm ist, wenn man es weiß und einkalkuliert hat. Da bleibt dann nämlich kein Überschuss für seine angepriesene "schnelle" Tilgung.
Die vielen, vielen 5 Sterne Rezensionen in der optisch immer gleichen Form lassen auch darauf schließen, dass sie u.U. aus eigenem Hause kommen.
Schade...
1 von 2 Kunden fanden die folgende Rezension hilfreich.
Ein klasse Business Buch mit sehr vielen Beispielen aus dem Leben des Autors
Von MAXX-CONCEPT
Das Buch hat mich von der ersten Seite begeistert und ist das erste Buch, was ich in meinem Leben an zwei Abenden verschlungen habe. Es enthält sehr viele Beispiele aus dem Leben des Autors, die man gut nachvollziehen kann. Ein guter Einstieg um die Immobilienbranche und die dahinter steckenden Investmentmöglichkeiten zu erkennen und diese in der Praxis anzuwenden.

Produktbeschreibung
Wie ich mit 27 Jahren finanziell unabhängig wurde und auch Sie dieses Ziel erreichen - es ist einfacher, als Sie denken!
Gebundenes Buch
Torben Kselow stammt aus einfachen familiären Verhältnissen, die Schule brach er nach der 12. Klasse ab. Trotzdem gelang es ihm, mit gerade mal 27 Jahren finanziell vollständig unabhängig zu sein. In diesem Buch zeigt er nicht nur, wie er so früh im Leben die finanzielle Unabhängigkeit erreichen konnte, sondern gibt auch Ihnen einen praktischen Leitfaden an die Hand, wie Sie dieses Ziel erreichen können. Wer Rich Dad Poor Dad von Robert T. Kiyosaki gelesen und Investmentpunk von Gerald H. H. verstanden hat, wird von Torben Kselow begeistert sein.

Pressestimmen
Von null auf Hundert Wohneinheiten in wenigen Jahren, eine tolle Leistung, der man Respekt zollt!
Torben Kselow ist ein klassisches Beispiel dafür, dass man mit der richtigen Einstellung, harter Arbeit, Disziplin und geschäftlichem Geschick auch in Deutschland sehr erfolgreich werden kann. Gerald H. H., Investmentpunk und Bestsellerautor
Kurzbeschreibung
Torben Kselow stammt aus einfachen familiären Verhältnissen, die Schule brach er nach der 12. Klasse ab. Trotzdem gelang es ihm, mit gerade mal 27 Jahren finanziell vollständig unabhängig zu sein. In diesem Buch zeigt er nicht nur, wie er so früh im Leben die finanzielle Unabhängigkeit erreichen konnte, sondern gibt auch Ihnen einen praktischen Leitfaden an die Hand, wie Sie dieses Ziel erreichen können. Wer Rich Dad Poor Dad von Robert T. Kiyosaki gelesen und Investmentpunk von Gerald H. H. verstanden hat, wird von Torben Kselow begeistert sein.
Der Autor und weitere Mitwirkende
Torben Kselow, gebürtiger Hamburger, machte sich bereits mit dem 18. Lebensjahr als Handelsvertreter selbstständig. Nur kurze Zeit später begann er eine Berufsausbildung zum Groß- und Außenhandelskaufmann und gründete die Maklerfirma Kselow Immobilien. Parallel bildete er sich zum Geprüften Immobilienfachwirt (IHK) weiter und ist mit 27 Jahren einer der jüngsten Do it your self - Privatinvestoren Deutschlands. Weitere Infos zum Autor finden Sie auch unter: www.torben-kselow.de